

MAIRIE DE PÉROUGES



**PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 04 décembre 2025**

L'an deux mille vingt-cinq, le quatre décembre à 20 heures le Conseil Municipal, légalement convoqué, conformément aux articles L.2121-7, L.2121-10 et L.2121-11 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni en salle du conseil à la salle polyvalente, en séance publique, sous la présidence de Mme Nathalie MICOLAS, Maire.

Présents : Nathalie **MICOLAS**, Jean-Luc **VIBERT**, Florence **DE POUMEYROL**, Gérard **FLEJOU**, Christelle **MORTEL**, Marlène **BLASQUEZ**, Philippe **LAMBERT**, Paul **VERNAY**, Paul **SAISSET**,

Absents excusés : Alain **MORGILLO** donne pouvoir à Christelle **MORTEL**, Marie-Victoire **PASSERAT DE LA CHAPELLE** donne pouvoir à Jean-Luc **VIBERT**, Gilberto **GRECO** donne pouvoir à Florence **De POUMEYROL** et Maryvonne **HERRENKNECHT** donne pouvoir à Gérard **FLEJOU**, Éric **MEUNIER** donne pouvoir à Marlène **BLASQUEZ**, et Frédéric **MALBOS**.

Absents : Néant

Secrétaire de séance : Florence DE POUMEYROL

Le Maire ouvre la séance à : 20 H 03

Approbation du compte rendu du 27 octobre 2025

Pour = 14 contre = 0 abstention = 0

Remarques : Néant

1 DECISIONS DU MAIRE

M. Paul VERNAY précise que la décision a été évoquée aux précédentes commissions et décidée à la dernière

2 INFORMATION DIA

Consorts MORTEL – parcelle A1727 - superficie 378m² – 1795 route de trévoux :

Pas de préemption à la suite de l'avis de la commission urbanisme.

3 Renouvellement d'un bail rural

VOTE :

Pour = 14

contre = 0

abstention = 0

4 Vidéo protection – validation de l'opération et demande d'aides financières

M. Gérard FLEJOU précise que le nouveau système sera plus performant que le dispositif actuel et sera interconnecté à la gendarmerie

+ une caméra est ajoutée au parking des Combes.

La caméra située vers le parking du covoiturage au péage de l'autoroute va être reliée au système et c'est la CCPA qui prendra en charge les frais de raccordement.

M. Paul SAISSET : Quel impact procure ces caméras ?

Mme Marlène BLASQUEZ apporte une correction sur la délibération, une faute de frappe est relevée : mettre un i au lieu du o à superviseur.

VOTE :

Pour = 14

contre = 0

abstention = 0

5 La Glaye – feux tricolores – validation de l'opération et demande d'aide financière

M. Jean-Luc VIBERT présente un diaporama sur la réalisation des travaux de « Sécurisation de la Glaye » (voir dossier en annexe).

Le financement de la rénovation des feux tricolores se fait en partie par le commune et une autre partie par la CCPA, au travers des « fonds de concours ».

M. Paul VERNAY fait remarquer qu'avant nous pouvions demander, au travers des « fonds de concours », 3 dossiers et que ces 2 dossiers (feux de La Glaye et Vidéo-protection) représentent des petits montants.

Mme Nathalie MICOLAS répond qu'après vérification sur une brochure de la CCPA, on peut en déposer 4.

M. Jean-Luc VIBERT informe que 2 autres dossiers vont faire l'objet d'une demande en 2026 au travers des fonds de concours : Rénovation du chemin de Baudran et installation de 2 citernes souples pour réserves « incendie », vers les Musatières et fermes de la Valbonne.

VOTE :

Pour = 14

contre = 0

abstention = 0

6 Refacturation des charges de l'OT/CCPA – annulation de titre de recette 2024

VOTE :

Pour = 14 contre = 0 abstention = 0

7 Budget annexe photovoltaïque : clôture au 31/12/2025

VOTE :

Pour = 14 contre = 0 abstention = 0

8 Décision modificative n°2 – budget principal de la commune

VOTE :

Pour = 14 contre = 0 abstention = 0

9 Ouverture anticipée des crédits d'investissements

VOTE :

Pour = 14 contre = 0 abstention = 0

10 Prise en charge des frais de déplacement professionnels

VOTE :

Pour = 14 contre = 0 abstention = 0

11 Compte rendu des commissions

Scolaire :

Mme Christelle MORTEL : L'association « Parce que ça nous touche » va faire des cadeaux aux enfants de l'école (Pérourges + BSC)

Associations : Néant

Communication :

Mme Marlène BLASQUEZ : Le bulletin municipal devrait être bouclé ce WEEK END.
En début d'année informer les associations en donnant un exemple sur ce qui est attendu lors des annonces du panneau lumineux (charte graphique).

M. Paul SAISSET : propose de prendre une photo pour leur montrer ce qu'il ne faut pas faire.

Cimetière : Néant

Environnement : Néant

Urbanisme :

M. Jean-Luc VIBERT :

Autorisations d'Urbanisme (AU) :

- Elles sont au nombre de **133 à fin Novembre 2025**, au même niveau que l'an passé, dont **42%** en DP et **13%** en PC.

Autres points en cours

- **ABF**

La dernière permanence s'est tenue le Mardi 18 Novembre 2025 de 10H00 à 12H00, à distance, du fait d'une modification d'emploi du temps de M. Magnol. 2 pétitionnaires sont venus présenter leur dossier.

Nous rappelons que l'ordre du jour est établi 1 semaine avant.

Prochaine permanence : Mardi 16 Décembre 2025

- **Distributeur Automatique de Billets (DAB) provisoire** :

La Mise en Service a été faite le 17 Juin 2025.

L'évacuation a été faite le 12 Novembre 2025.

- **Nouvel Office du Tourisme** :

- **Dévoisement d'un réseau électrique de distribution publique enterré** :

Rappel :

Un réseau électrique de distribution publique enterré se trouve actuellement sur la parcelle A 2304, propriété de la CCPA, sur laquelle va se construire le nouvel Office de Tourisme.

La Commune a donné son accord de principe du dévoisement par le tènement de la ferme, sous certaines conditions.

Date des travaux :

Les travaux, contractualisés avec l'entreprise ENEDIS, prévus avant fin 2025, sont planifiés pour Février 2026. Planning à finaliser.

Réunion préparatoire le Mercredi 7 Janvier 2026

Voirie : Néant

Travaux :

M. Gérard FLEJOU : monte-charge de la Ferme, le téléphone ne fonctionne pas abonnement GSM.

M. Gérard FLEJOU : 1 contrôle du paratonnerre a été réalisé et il a été estimé non conforme (il n'a pas de rupteur...). Un devis devrait être transmis.

Social :

Florence DE POUMEYROL : a informé que tout s'est bien passé malgré un malaise d'une personne

190 colis vont être distribués la semaine prochaine

Commission d'attribution des 10 logements à côté du cimetière s'est déroulée 3 dos / logts sont présentés

La commune a pu placer 1 dossier. Beaucoup de dossiers à 1% (4) ont été accordés ainsi que les dossiers de la Préfecture (3).

Mme Nathalie MICOLAS : souligne qu'il y a beaucoup de précarité dans ces situations

1 Signalement de logement insalubre dans la commune la CCPA mandate URBANIS.

1 signalement d'expulsion, la commission a invité la personne a faire le nécessaire auprès de l'ADIL

12 Questions diverses

Néant

Prochaine réunion du conseil municipal : Propositions

- 12 janvier 2026 à 18h **ok**
- 16 ou 17 février 2026 à 18h ? **ok Lundi 16/02/2026 à 18h00**

Mme Nathalie MICOLAS rappelle que la cérémonie des vœux aura lieu le vendredi 23/01

FIN DE SEANCE : 21 h 16

Le secrétaire,

Florence De POUMEYROL



Le Maire,

Nathalie MICOLAS

